

# Výroční zpráva za rok 2018

Identifikační údaje :

Firma :

**AGROPODNIK a.s. Strunkovice nad Blanicí**  
IČ 48244961

**Hlavní předmět činnosti: Obchodní činnost**

Základní kapitál : 43 000 000,- Kč

**Obsah výroční zprávy (podle §21 ZoÚ):**

1. Informace o minulém vývoji činnosti účetní jednotky
2. Další finanční a nefinanční informace
  - 2a) Informace o skutečnostech, které poskytují informace o podmínkách či situacích, které nastaly až po konci rozvahového dne
  - 2b) Informace o předpokládaném budoucím vývoji činnosti společnosti
  - 2c) Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje
  - 2d) Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovně právních vztazích
  - 2e) Informace o tom, zda účetní jednotka má organizační složku v zahraničí
  - 2f) Informace požadované podle zvláštních předpisů
  - 2f1) Informace o pořízování vlastních akcií - podílů
  - 2f2) Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami
  - 2f3) Povinnost zveřejňování dalších informací.
3. Informace významné pro posouzení majetku a jiných aktiv, závazků a jiných pasiv, finanční situace a výsledku hospodaření účetní jednotky
  - 3a) Cíle a metody řízení rizik vč. politiky zajištění všech hlavních typů plánovaných transakcí
  - 3b) Cenová, úvěrová a likvidní rizika a rizika související s tokem hotovosti
4. Účetní závěrka a její ověření auditorem

## **1. Zpráva o minulém vývoji činnosti účetní jednotky .**

Společnost AGROPODNIK a.s. Strunkovice nad Blanicí vznikla dne 31.05.1993 zápisem do obchodního rejstříku Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl B, vložka 581. Společnost za dobu svého trvání nezměnila hlavní náplň své činnosti, ale rozšířila předmět podnikání o určité další činnosti, zaznamenané ve výpisu z obchodního rejstříku.

## **2. Další finanční a nefinanční informace**

### **2a. Informace o skutečnostech, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účely této zprávy**

Žádné významné skutečnosti nenastaly.

### **2b. Informace o předpokládaném budoucím vývoji činnosti společnosti.**

Účetní jednotka bude pokračovat ve své činnosti, rozšířené o provoz FVE 252 kW<sub>p</sub>.

### **2c. Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje**

Společnost nemá žádné významné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

### **2d. Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovně právních vztazích**

Účetní jednotka se řídí platnými předpisy v oblasti životního prostředí.

Pracovně právní vztahy – uzavřeny dle předpisů platných v České republice .

### **2e. Informace o tom, zda účetní jednotka má organizační složku v zahraničí**

Účetní jednotka nemá organizační složku v zahraničí.

### **2f. Informace požadované podle zvláštních předpisů**

#### **2f1) Informace o pořizování vlastních obchodních podílů - akcií**

Žádné vlastní obchodní podíly nebyly pořizovány.

#### **2f2) Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami**

Tato zpráva, zpracovaná ve smyslu ustanovení § 82 a násl. zákona o korporacích je samostatnou přílohou výroční zprávy.

#### **2f3) Povinnost zveřejňování dalších informací**

Účetní jednotka nemá povinnost zveřejňování žádných dalších informací.

## **3. Informace významné pro posouzení majetku a jiných aktiv, závazků a jiných pasiv, finanční situace a výsledku hospodaření účetní jednotky**

### **3a) Cíle a metody řízení rizik vč. politiky zajištění všech hlavních typů plánovaných transakcí**

Účetní jednotka provedla operace se zajišťovacími deriváty pro zajištění kurzu při devizových obchodech v období 2018/2019 v celkovém objemu 1 500 tis. €

### **3b) Cenová, úvěrová a likvidní rizika a rizika související s tokem hotovosti**

Účetní jednotka nevykazuje tato rizika.

## **4. Účetní závěrka a její ověření auditorem.**

Účetní závěrka je obsažena v příloze této zprávy (včetně výroku auditora).

Zpracováno dne: 4.2.2019

**AGROPODNIK**  
akciová společnost  
Strunkovice nad Blanicí  
IČ: 48244961 DIČ: CZ48244961

Ing. Mrázek Bohumil, ředitel společnosti

## Rozhodnutí valné hromady

### o rozdělení hospodářského výsledku za rok 2018

Účetní jednotka: AGROPODNIK a.s. Strunkovice nad Blanicí  
384 26 Strunkovice nad Blanicí

Valná hromada společnosti rozhodla dne 25.3.2019

o rozdělení zisku, dosaženého podle schválené účetní závěrky za rok 2018 ve výši  
1 025 470,84 Kč následovně:

Přiděl do rezervního fondu 0 Kč

Přiděly do dalších fondů:

Ostatní fondy (FKSP / účet 427) 25 000,00 Kč

Zbývající část zisku ve výši 1 000 470,84 Kč  
bude převedena na účet **nerozdělených zisků minulých let**

o úhradě ztráty, vykázané podle schválené účetní závěrky za rok 2018 ve výši xxx Kč  
následovně:

Úhrada z účtu nerozděleného zisku minulých let xxx Kč

Úhrada z rezervního – nedělitelného fondu xxx Kč

Úhrada z jiných fondů (rozvoje, investic ...) xxx Kč

Ponechání neuhrazené ztráty (k úhradě v budoucích obdobích) xxx Kč

V ..... , dne 25.3.2019

  
.....  
Ing. Radek Kládiva



Ing. Bohumír Holeček, auditor č.osv.1177 (osvědčení Komory auditorů ČR)  
Organizační kancelář, 397 01 Písek, Jiřího Srnky 2500, IČ 16954181  
mobil: 603521491, e-mail: bholecek@iol.cz

Evid č zprávy: 388/1/2019

## **Zpráva nezávislého auditora**

o ověření účetní závěrky ke dni 31.12.2018

účetní jednotky

### **AGROPODNIK a.s. Strunkovice nad Blanicí**

384 26 Strunkovice nad Blanicí č.295

IČ 48244961

**Hlavní předmět činnosti: Koupě zboží za účelem dalšího prodeje a prodej**

**Účetní rámeček: vyhl.č.500/2002 Sb. – pro účetní jednotky, které jsou podnikateli**

**Příjemce zprávy: akcionáři společnosti**

**Ověřované období: od 1.1.2018 do 31.12.2018**

**Písemnosti účetní závěrky a ostatních informací:**

Výroční zpráva

Rozvaha

Výkaz zisků a ztrát

Příloha k účetní závěrce

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

**Obsah zprávy:**

Výrok auditora

Základ pro výrok

Ostatní informace

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady za účetní závěrku

Odpovědnost auditora

**Samostatné přílohy zprávy auditora:**

Dopis auditora vedení účetní jednotky

Vybrané finanční ukazatele a vyhodnocení finanční situace účetní jednotky

## Výrok auditora bez výhrad

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky účetní jednotky, sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2018, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2018 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Další údaje o účetní jednotce jsou uvedeny v příloze k účetní závěrce.

**Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv obchodní korporace AGROPODNIK a.s. Strunkovice nad Blanicí, a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2018 v souladu s účetními předpisy platnými v České republice.**

## Základ pro výrok

Audit byl proveden v souladu se zákonem o auditorech a standardy pro audit, kterými jsou mezinárodními standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem, přijatým Komorou auditorů České republiky, jsme na účetní jednotce nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů.

Na základě provedených ověření je auditor přesvědčen, že důkazní informace, které shromáždil, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření auditorského výroku.

## Ostatní informace u vedené ve výroční zprávě a ve zprávě o vztazích

**Za ostatní informace se v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech považují informace, uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a zprávu auditora, a také ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami. Za ostatní informace, jejich úplnost a správnost, odpovídá statutární orgán obchodní korporace.**

Výrok auditora k účetní závěrce se nevztahuje k těmto ostatním informacím, ani k nim auditor nevydává žádný zvláštní výrok. Přesto je součástí povinností auditora, souvisejících s ověřením účetní závěrky, seznámit se s ostatními informacemi a zvážit, zda tyto nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či znalostmi auditora o účetní jednotce, získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Auditor je povinen rovněž zvážit, zda je výroční zpráva sestavená ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek, činěný na základě těchto informací.

Na základě provedených postupů, do míry, kterou auditor dokáže posoudit, uvádí, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Pokud auditor na základě provedených prací zjistí, že tomu tak není, je povinen zjištěné skutečnosti uvést v této zprávě.

Dále je auditor povinen uvést, zda na základě poznatků a povědomí o korporaci, k nimž dospěl při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti.

**V rámci uvedených postupů jsem v obdržенých ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistil.**

### **Odpovědnost představenstva a dozorčí rady účetní jednotky za účetní závěrku**

Představenstvo korporace odpovídá za sestavení účetní závěrky, podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti, způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo korporace povinno posoudit, zda je korporace schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení korporace nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví v účetní jednotce odpovídá dozorčí rada.

### **Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky**

Cílem auditora je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost, způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora, obsahující výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky, způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální)

nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem korporace relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoliv abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo uvedlo v příloze k účetní závěrce.
- Posoudit vhodnost použití principu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem – jednateli a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost korporace nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti korporace nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že korporace ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy a dále to, zda účetní jednotka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Písku dne 22.3. 2019

Ing. Bohumír Holeček  
auditor č.osv.1177  
397 01 Písek, Jiřího Smrky 2500



# ROZVAHA



k. 3 1 . 1 2 . 2 0 1 8

v tisících Kč

4 8 2 4 4 9 6 1

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**AGROPODNIK a.s.**  
**Strunkovice nad Blanicí**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

**Strunkovice n. Blanicí 295**  
**384 26**

Oznac	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	001	<b>+136 848</b>	<b>-57 444</b>	<b>+79 404</b>	<b>+71 312</b>
B	Stálá aktiva	003	<b>+82 117</b>	<b>-57 145</b>	<b>+24 972</b>	<b>+27 777</b>
B II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	<b>+82 117</b>	<b>-57 145</b>	<b>+24 972</b>	<b>+27 777</b>
B II 1	Pozemky a stavby	015	<b>+44 493</b>	<b>-30 249</b>	<b>+14 244</b>	<b>+15 167</b>
B II 1 1	Pozemky	016	<b>+2 098</b>	<b>+0</b>	<b>+2 098</b>	<b>+2 098</b>
B II 1 2	Stavby	017	<b>+42 395</b>	<b>-30 249</b>	<b>+12 146</b>	<b>+13 069</b>
B II 2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	<b>+37 624</b>	<b>-26 896</b>	<b>+10 728</b>	<b>+12 610</b>
C	Oběžná aktiva	037	<b>+54 699</b>	<b>-299</b>	<b>+54 400</b>	<b>+43 503</b>
C I.	Zásoby	038	<b>+15 134</b>	<b>+0</b>	<b>+15 134</b>	<b>+7 856</b>
C I 1	Material	039	<b>+58</b>	<b>+0</b>	<b>+58</b>	<b>+66</b>
C I 3	Výrobky a zboží	041	<b>+6 522</b>	<b>+0</b>	<b>+6 522</b>	<b>+7 336</b>
C I 3 2	Zboží	043	<b>+6 522</b>	<b>+0</b>	<b>+6 522</b>	<b>+7 336</b>
C I 5	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	<b>+8 554</b>	<b>+0</b>	<b>+8 554</b>	<b>+454</b>
C II.	Pohledávky	046	<b>+7 876</b>	<b>-299</b>	<b>+7 577</b>	<b>+8 939</b>
C II 1	Dlouhodobé pohledávky	047	<b>+173</b>	<b>+0</b>	<b>+173</b>	<b>+173</b>
C II 1 5	Pohledávky - ostatní	052	<b>+173</b>	<b>+0</b>	<b>+173</b>	<b>+173</b>
C II 1 5 2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	<b>+173</b>	<b>+0</b>	<b>+173</b>	<b>+173</b>
C II 2	Krátkodobé pohledávky	057	<b>+7 703</b>	<b>-299</b>	<b>+7 404</b>	<b>+8 766</b>
C II 2 1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	<b>+7 112</b>	<b>-299</b>	<b>+6 813</b>	<b>+4 924</b>
C II 2 4	Pohledávky - ostatní	061	<b>+591</b>	<b>+0</b>	<b>+591</b>	<b>+3 842</b>
C II 2 4 1	Stát - daňové pohledávky	064	<b>+63</b>	<b>+0</b>	<b>+63</b>	<b>+2 426</b>
C II 2 4 4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	<b>+79</b>	<b>+0</b>	<b>+79</b>	<b>+78</b>
C II 2 4 6	Jiné pohledávky	067	<b>+449</b>	<b>+0</b>	<b>+449</b>	<b>+1 338</b>
C IV.	Peněžní prostředky	075	<b>+31 689</b>	<b>+0</b>	<b>+31 689</b>	<b>+26 708</b>
C IV 1	Peněžní prostředky v pokladně	076	<b>+97</b>	<b>+0</b>	<b>+97</b>	<b>+101</b>
C IV 2	Peněžní prostředky na účtech	077	<b>+31 592</b>	<b>+0</b>	<b>+31 592</b>	<b>+26 607</b>
D	Časové rozlišení aktiv	078	<b>+32</b>	<b>+0</b>	<b>+32</b>	<b>+32</b>
D 1.	Náklady příštích období	079	<b>+32</b>	<b>+0</b>	<b>+32</b>	<b>+32</b>



Označ.	P A S I V A	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Nello	Nello
	PASIVA CELKEM	001	<b>+79 404</b>	<b>+71 312</b>
A	Vlastní kapitál	002	<b>+62 075</b>	<b>+61 939</b>
A I	Základní kapitál	003	<b>+43 000</b>	<b>+43 000</b>
A I 1	Základní kapitál	004	<b>+43 000</b>	<b>+43 000</b>
A II	Ážio a kapitálové fondy	007	<b>+213</b>	<b>+1 072</b>
A II 2	Kapitálové fondy	009	<b>+213</b>	<b>+1 072</b>
A II 2 2	Dceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	011	<b>+213</b>	<b>+1 072</b>
A II 3	Fondy ze zisku	015	<b>+23</b>	<b>+18</b>
A II 3 2	Statutární a ostatní fondy	017	<b>+23</b>	<b>+18</b>
A IV	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	018	<b>+17 814</b>	<b>+17 424</b>
A IV 1	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	019	<b>+17 814</b>	<b>+17 424</b>
A V	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	021	<b>+1 025</b>	<b>+425</b>
B + C	Dízi zdroje	023	<b>+17 018</b>	<b>+9 373</b>
B	Rezervy	024	<b>+51</b>	<b>+41</b>
B 3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	027	<b>+51</b>	<b>+41</b>
C	Závazky	029	<b>+16 967</b>	<b>+9 332</b>
C I	Dlouhodobé závazky	030	<b>+1 045</b>	<b>+1 120</b>
C I 1	Odložený daňový závazek	040	<b>+1 045</b>	<b>+1 120</b>
C II	Krátkodobé závazky	045	<b>+15 922</b>	<b>+8 212</b>
C II 3	Krátkodobé přijaté zálohy	050	<b>+11 302</b>	<b>+2 741</b>
C II 4	Závazky z obchodních vztahů	051	<b>+3 885</b>	<b>+4 906</b>
C II B	Závazky ostatní	055	<b>+735</b>	<b>+565</b>
C II B 3	Závazky k zaměstnancům	058	<b>+289</b>	<b>+258</b>
C II B 4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	059	<b>+186</b>	<b>+167</b>
C II B 5	Štát - daňové závazky a dotace	060	<b>+161</b>	<b>+42</b>
C II B 6	Dotace účty pasivní	061	<b>+71</b>	<b>+68</b>
C II B 7	Jiné závazky	062	<b>+28</b>	<b>+30</b>
O	Časové rozlišení pasiv	066	<b>+311</b>	<b>+0</b>
□ 1	Výdaje příštích období	067	<b>+311</b>	<b>+0</b>

Sestaveno dne: **1.3.2019**

Právní forma: **Strunkovice na**  
účetní jednotky:

Předmět podnikání:

**Silniční nákladní doprava**

**Velkoobchod s chemickými výrobky**

Pozn:

Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, poznámka

Ing. MRAZEK Bohumil

**AGROPODNIK**  
akciová společnost  
Strunkovice nad Blanicí  
IČ: 48244981 DIČ: CZ48244981

Ing. Bohumil HOLEČEK

auditor č. org. 1177

Žitno Smky 2500, 397 01 Písek  
tel: CZ510709152, IČ: 18074 11  
fax: 365 216203, mob: 103 421 401



## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY



3 1 . 1 2 . 2 0 1 8

Od **1.1.2018** Do: **31.12.2018**

v tisících Kč

IČ 4 8 2 4 4 9 6 1

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky


**AGROPODNIK a.s.**  
**Strunkovice nad Blanicí**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, řiší-li se od bydliště

**Strunkovice n.Blanicí 295**  
**384 26**

Oznac	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo radku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	<b>+911</b>	<b>+947</b>
II	Tržby za prodej zboží	002	<b>+129 940</b>	<b>+115 507</b>
A	Výkonová spotřeba	003	<b>+125 524</b>	<b>+111 489</b>
A.1	Naklady vynaložené na prodané zboží	004	<b>+122 795</b>	<b>+107 854</b>
A.2	Spotřeba materiálu a energie	005	<b>+1 182</b>	<b>+1 418</b>
A.3	Služby	006	<b>+1 547</b>	<b>+2 217</b>
D	Osobní náklady	009	<b>+5 387</b>	<b>+5 158</b>
D.1	Mzdové náklady	010	<b>+3 976</b>	<b>+3 813</b>
D.2	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	011	<b>+1 411</b>	<b>+1 345</b>
D.2.1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012	<b>+1 335</b>	<b>+1 266</b>
D.2.2	Ostatní náklady	013	<b>+76</b>	<b>+79</b>
E	Úprava hodnot v provozní oblasti	014	<b>+2 839</b>	<b>+2 848</b>
E.1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	015	<b>+2 839</b>	<b>+2 848</b>
E.1.1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	<b>+2 839</b>	<b>+2 848</b>
III	Ostatní provozní výnosy	020	<b>+4 003</b>	<b>+4 162</b>
III.2	Tržby z prodaného materiálu	022	<b>+66</b>	<b>+22</b>
III.3	Jiné provozní výnosy	023	<b>+3 937</b>	<b>+4 140</b>
F	Ostatní provozní náklady	024	<b>+250</b>	<b>+333</b>
F.2	Prodaný materiál	026	<b>+22</b>	<b>+20</b>
F.3	Daně a poplatky	027	<b>+185</b>	<b>+288</b>
F.4	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	028	<b>+10</b>	<b>+10</b>
F.5	Jiné provozní náklady	029	<b>+33</b>	<b>+15</b>
**	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	030	<b>+854</b>	<b>+788</b>
VII	Ostatní finanční výnosy	046	<b>+1 069</b>	<b>+308</b>
K	Ostatní finanční náklady	047	<b>+716</b>	<b>+616</b>
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	048	<b>+353</b>	<b>-308</b>
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	<b>+1 207</b>	<b>+480</b>
L	Daň z příjmů	050	<b>+182</b>	<b>+55</b>
L.1	Daň z příjmů splatná	051	<b>+257</b>	<b>+74</b>
L.2	Daň z příjmů odložená (+/-)	052	<b>-75</b>	<b>-19</b>
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	053	<b>+1 025</b>	<b>+425</b>
**	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	055	<b>+1 025</b>	<b>+425</b>
+	Čistý obrát za účetní období = I + II + III + IV + V + VI + VII	058	<b>+135 923</b>	<b>+120 924</b>

Číslo řádku	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	Skutčnosti a účelná období	
		skladovaném	minulém

Sestaveno dne: <b>1.3.2019</b>	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, poznamka
Právní forma: <b>Strunkovice na účelné jednotky</b>	Ing. MRAZEK Bohumil
Předmět podnikání: <b>Silniční nákladní doprava</b> <b>Velkoobchod s chemickými výrobky</b>	<b>AGROPODNIK</b> akciová společnost <b>Strunkovice nad Blanicí</b> IČ: 48244961 DIČ: CZ48244961
Pozn:	

# PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

za účetní období od 1. 1. 2018 do 31.12.2018  
(sestavená podle § 39 a násl. vyhlášky č 500/2002 Sb.)

## Oddíl I. Základní informace (vyhl. § 39/1/a)

### A. Základní údaje účetní jednotky (ÚJ) (§18 odst.3 ZoÚ):

#### A.1. Identifikace účetní jednotky

Obchodní firma: **AGROPODNIK a.s Strunkovice nad Blanicí**

Sídlo: Strunkovice nad Blanicí – Strunkovice nad Blanicí 295  
okres Prachatice, PSČ 38426

IČ: 482 44 961

Právní forma: **akciová společnost**

Předmět podnikání: Obchodní činnost ( CZ-NACE 46750 )

Datum vzniku účetní jednotky: 31. května 1993

Rozvahový den: **31.12.2018**

Okamžik předložení účetní závěrky: 28.02. 2019  
(den ukončení závěrkových prací)

Kategorie účetní jednotky podle §1b ZoÚ: **malá**

Podpisový záznam statutárního orgánu:

**AGROPODNIK**  
akciová společnost  
Strunkovice nad Blanicí  
IČ: 48244961 DIČ: CZ48244961

.....  
ředitel společnosti  
Ing. Bohumil Mrázek

Zpracoval: Ing. Bohumil Mrázek

## A.2. Popis změn a dodatků provedených v obchodním rejstříku v uplynulém období

Změna vlastníka společnosti a tím změna statutárního orgánu a dozorčí rady – viz OR, zápis 19.5.2016

## A.3. Popis organizační struktury a její zásadní změny v uplynulém období

Struktura: členění na střediska

- Popis:
1. Středisko - opravářská dílna
  2. Středisko - sklady průmyslových hnojiv
  3. Středisko - správní

## B. Informace o použitých obecných účetních zásadách a metodách (vyhl. §39/1/b)

### B. Obecné účetní zásady

Účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoÚ) a prováděcí vyhláškou č.500/2002 Sb. (dále jen prováděcí vyhláška), kterou se provádějí některá ustanovení ZoÚ pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví.

#### B.a. Předpoklad nepřetržitého trvání ÚJ

Účetní metody byly použity s předpokladem zachování principu nepřetržitého trvání účetní jednotky: Účetní jednotka předpokládá, že princip nepřetržitého trvání není u ní ohrožen a že zároveň neexistuje významná nejistota, že by nebyla schopna pokračovat nepřetržitě ve své činnosti.

#### B.b. Způsob sestavení účetních výkazů k 31.12.2018

Výkazy byly sestaveny v souladu se zněním zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k účtování podnikatelů, účinné k 1.1.2018.

#### Změny účetních metod a jejich dopady

– nebyly uplatněny

#### B.c. Odchyly od standardních účetních metod

– nebyly uplatněny

#### B.d. Opravy chyb minulých let

– nebyly uplatněny

Podstata opravy a popis jejího provedení (zúčtování s využitím účtu 426 – Jiný výsledek hospodaření minulých let):

Popis účetní operace	tis.Kč	účet MD	účet DAL
----------------------	--------	---------	----------

## B.e. Významné události, nastalé po rozvahovém dni (§ 19/6 ZoÚ)

Podstata události	Datum	Hodnota tis. Kč	Způsob úč. zachycení
Nenastaly			Výdaje x Příjmy příštích období Dohadná položka aktivní x pasivní

## B.f. Významné události, nastalé do rozvahového dne, k nimž informace byla získána později, ale do okamžiku sestavení ÚZ (§ 19/5 ZoÚ)

Podstata události	Datum	Hodnota tis. Kč	Způsob úč. zachycení
Nenastaly			Výdaje x Příjmy příštích období Dohadná položka aktivní x pasivní

## B.1. Způsob oceňování majetku a závazků

Obecný základní princip:

Položky majetku a závazků jsou oceněny v historických pořizovacích cenách (tj. cena pořízení + související náklady), s výjimkou cenin (oceněny jmenovitou hodnotou) a dále položek zde níže uvedených.

### B.1.a) Ocenění zásob nakupovaných

Jsou oceněny pořizovací cenou podle § 25 odst.c ) ZoÚ vč. souvisejících nákladů

Metoda vedení zásob pro SU: 112: A 132: A

Stanovení ceny pro účtování úbytku zásob:

metodou váženého aritmetického průměru - vypočten: 1 x měsíčně

### Druhy nákladů zahrnovaných do cen nakupovaných zásob

Vedlejší pořizovací náklady, které jsou zahrnovány do pořizovacích cen nakupovaných zásob: ano = jsou zahrnovány

	Nakup materiál	Nakup zboží
Doprava externí	ano: skut.	ano: skut.
Doprava vlastní	ne	ne
Poskytnuté slevy a provize	ano	ano
Poštovné a balné	ano: skut.	ano: skut.
Clo a celní poplatky	ano	ano
Pojistné při dopravě k naskl.	ano: skut.	ano: skut.
Pojistné skladovaných zásob	ne	ne
Spotřební daň	ano	ano
Daň z přidané hodnoty	ne	ne
Dodatečně přiznané bonusy	ne	ne
Skladovací náklady	ne	ne

### B.1.b) Ocenění zásob vytvořených vlastní činností

Nejsou vytvářeny

### B.1.c) Oceňování dlouhodobého majetku vytvořeného vlastní činností

Dlouhodobý majetek vytvořený vlastní činností:

Není vytvářen

### B.1.d) Použití ocenění reprodukční pořizovací cenou (RPC):

RPC byla použita u vícenálezů majetku těchto v případech:

Nebyla použita

## **B.2. Způsob stanovení úprav hodnot majetku (odpisy a opravné položky)**

### **B.2.a) Odpisy dlouhodobého majetku**

Účetní odpisy dlouhodobého majetku jsou vypočteny na základě pořizovací ceny (případně snížené o přijatou investiční dotaci) a očekávané doby životnosti.

#### **Základní principy účetního odpisového plánu:**

Účetní jednotka uplatňuje časovou metodu účetního odepisování, a to vždy s odpisem až do nulové účetní zůstatkové hodnoty. Sazby účetních odpisů jsou stanoveny samostatně podle předpokládané životnosti skupin předmětů roční procentní sazbou. Účetní odepisování je časově rovnoměrné s měsíčním zúčtováním odpisů, a to od měsíce následujícího po zařazení předmětu.

Metoda komponentního odepisování není používána.

**Předpokládaná životnost** je u základních skupin dlouhodobého hmotného majetku stanovena následovně:

Nehmotný dlouhodobý majetek	5 let
Hmotný dlouhodobý majetek	
budovy	45 let
stavby	30 let
stroje a zařízení	15 let
dopravní prostředky	8 let

#### **Používané limity pořizovací ceny pro zařazení do dlouhodobého majetku**

Skupina majetku	stává se DM při PC převyšující
Movité věci DM	20 000,- Kč

#### **Použitý způsob evidence předmětů drobného dlouhodobého majetku**

	Limit pořizovací ceny	
	Hmotný majetek	Nehmotný majetek
Přímé zahrnutí do nákladů bez následné oper.evidence	do 3.000,- Kč vč.	do 5.000,- Kč vč.
Přímé zahrnutí do nákladů s násl.operativní evidencí	nad 3.000,- Kč	nad 5.000,- Kč

#### **Změny způsobu oceňování a postupu odepisování a účtování**

Nebyly uplatněny

#### **Odchytky od standardních účetních metod**

Nebyly uplatněny

### **B.2.b) Opravné položky k majetku**

#### **Způsob stanovení opravných položek k majetku**

Účetní jednotka eviduje opravné položky k následujícím aktivům:

<u>Druh majetku</u>	<u>Výše OP v % účetní hodnoty</u>	<u>Zdroj informací</u>
Dlouhodobý nehmotný majetek – OP nejsou evidovány		
Dlouhodobý hmotný majetek		<i>odhad využitelné hodnoty</i>
Majetkové účasti		
Zásoby bez obrátu – OP nejsou evidovány		
přes 1 rok	10 %	<i>odhad snížené hodnoty</i>
přes 2 roky	30 %	
přes 3 roky	90 %	
Pohledávky po lhůtě splatnosti:		
nad 6 měsíců	od 20%	<i>míra ohrožení</i>
nad 24 měsíců	100%	<i>posouzení nedobytnosti</i>
vůči úpadcům	100 %	
Evidované opravné položky k pohledávkám – viz bod D. přílohy		

### **B.3. Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu**

V průběhu účetního období používá ÚJ pro přepočet cizí měny aktuální denní kurs ČNB, platný v den účetního případu.

K závěrkovému dni byly majetek a závazky v cizích měnách přepočteny kurzem ČNB s dopadem do kursových nákladů a výnosů (ostatních finančních nákladů a výnosů), a to u následujících měn:

<u>Měna</u>	<u>kurs</u>	<u>položky majetku a závazků</u>
EUR	25,725 CZK/EUR	Obchodní pohledávky, závazky, úvěry pokladna, bankovní účty, přechodné a dohadné účty

### **B.4. Způsob stanovení reálné hodnoty vybraných položek majetku a závazků**

Podrobný rozpis uveden dále v části C.

Ocenění reálnou hodnotu bylo použito u následujících položek majetku

<u>Druh majetku</u>	<u>Změna RH v tis.Kč</u>	<u>Zdroj informací</u>
účet 251 Krátkodobý fin.majetek – akcie, podíl.listy		kurs veřejného trhu (přeceněno výsledkově)
účet 063 Realizovatelné cenné papíry – akcie		poslední známé obchody v běžném období (přecenění rozvahové)
účet 063 Trvalé snížení RH real.cenných papírů		(přecenění nákladové) Situace emitenta: v likvidaci
účet 315 Pohledávky určené k obchodování oceněné reálnou hodnotou – nevyskytují se		



Skupina \_\_\_\_\_ Nominál v tis.Kč \_\_\_\_\_ Reálná hodnota v tis.Kč \_\_\_\_\_ Datum splatnosti \_\_\_\_\_  
*Ne*

### C. Informace o použitém oceňovacím modelu a technice při ocenění reálnou hodnotou

#### C.1.a) Ocenění majetkových podílů a účastí ekvivalencí (podle výše podílu na VK emitenta)

Účetní jednotky, ve kterých má ÚJ podstatný nebo rozhodující vliv

Název a sídlo, Právní forma, IČ	tis Kč		Za poslední účetní období	
	Podíl na zákl kapitálu absolutní v Kč	v % ZK	Vlastní kapitál Výsledek hospod.	Změna ekv. přecenění
<i>Nejsou</i>				

Dohody mezi společníky, které zakládají rozhodovací práva na těchto ÚJ bez ohledu na výši podílu:

Uzavřené ovládací smlouvy: *nevyskytují se*  
 Smlouvy o převodu zisku: *nevyskytují se*

#### C.1.b) Ocenění finančního majetku tržní cenou

Druh majetku	Pořizovací cena	Tržní cena	Přecenění v běžném období (výsledkově)
<i>Ne</i>			

#### C.1.c) Ocenění pohledávek určených k obchodování tržní cenou

Dlužník	Nominál v tis.Kč	Reálná hodnota v tis.Kč	Datum nabytí	Datum splatnosti
<i>Ne</i>				

#### C.2. Ocenění derivátů

Rozsah a podstata, podmínky	Časový průběh	Změna reálné hodnoty v b.o.
Prodej celkem 800 000 €	etapově 2018/2019	+ 8 262 €

Oceněny reálnou hodnotou, stanovenou ke dni 31.12.2018 – jedná se o forwardové smlouvy na prodej EUR, sloužící k zajištění peněžních toků v CZK - jako zajišťovací deriváty zachyceny rozvahově.

#### C.3. Použití opravných položek namísto ocenění ekvivalencí nebo reálnou hodnotou

Z titulu zjištěného snížení skutečné hodnoty dlouhodobého finančního majetku jsou evidovány tyto opravné položky (v tis.Kč)

Název a sídlo, Právní forma, IČ	Podíl na zákl.kapitálu		Za poslední účetní období		
	absolutní v Kč	v % ZK	Vlastní kapitál Výsledek hospod.	Změna OP	Výše OP
<i>Ne</i>					

### D. Výše pohledávek a dluhů (závazků), které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let

Pohledávky

Druh, dlužník	První termín splatnosti	Výše v tis. Kč
Exekuce, ART Bohemia	24.2.2012	39
Konkurz, SP Poběžovice	4.4.2010	260

Závazky	Prvý termín splatnosti	Výše v tis. Kč
Druh, věřitel		Ne

### E. Výše závazkových vztahů, které jsou kryty věcnými zárukami

#### Pohledávky

Druh, dlužník	Výše v tis. Kč	Konečný termín splatnosti	Povaha a forma záruky
	nejdou		

#### Úvěry

Banka	Původní výše t.Kč	Zůstatek t.Kč	Splatno do roka t.Kč	Měs/rok kon.splatnosti	Povaha a forma záruky Způsob zajištění u DM zůst.cena k rozv.dni
Druh a účel úvěru					nejdou

#### Závazky

Druh, dlužník	Výše v tis. Kč	Konečný termín splatnosti	Povaha a forma záruky
	nejdou		

### F. Výše záloh, závdavků, zápůjček a úvěrů poskytnutých členům řídicích, kontrolních a případných správních orgánů

Kategorie osob	Druh plnění	Celková výše Úhrn v tis.Kč	U poskytnutých zápůjček: Úrok sazba Splatnost	Dosud splaceno
Řídicí orgány				
Kontrolní orgány				
Správní orgány	Zápůjčky			
	Úvěry		nebyly poskytnuty	
	Závdavky			
	Zálohy			

### G. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem

#### G.1. Dotace

##### G.1.a) Zúčtované dotace na provozní účely v běžném období

Titul dotace	Částka v tis.Kč	Zúčtována dne	Způsob zachycení k rozvahovému dni
	nejdou		

##### Ostatní provozní dotace:

Úřad práce - zaměstnanost	nejdou
---------------------------	--------

##### G.1.b) Zúčtované dotace na investice

Titul dotace (položka DM)	Částka v tis.Kč	Zúčtována dne	Způsob zachycení k rozvahovému dni
	nejdou		

##### G.1.c) Významná plnění z pojistných událostí

Způsob zachycení

Titul pojistného plnění	Částka v tis.Kč	Zúčtována dne	k rozvahovému dni
-------------------------	-----------------	---------------	-------------------

nebyla

#### G.1.d) Další významné položky výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým obsahem

Titul výnosu či nákladu	Částka v tis.Kč	Zúčtována dne	Způsob zachycení k rozvahovému dni
-------------------------	-----------------	---------------	------------------------------------

nejsou

#### H. Celková výše pohledávek a závazků, vč. záruk a podmíněných závazků, které nejsou vykázány v rozvaze

##### H.1.a. Poskytnutá ručení a záruky jiným subjektům

Subjekt ručení	Objem ručení tis.Kč	Popis	Zachycen v rozvaze
			<i>Ne</i>

##### H.1.a. Ručení poskytnutá jinými subjekty

Ručitel	Objem ručení tis.Kč	Popis	Zachycen v rozvaze
			<i>Ne</i>

##### H.2. Závazky vyplývající z leasingových smluv (tis. Kč)

Předmět leasingu	Objem splátek celkem	Dosud nesplaceno	rok/měsíc spl.	Zachycen v rozvaze
				<i>Ne</i>

##### H.3. Jiné podmíněné závazky

Subjekt závazku	Objem podm.dlhu tis.Kč	Popis	Zachycen v rozvaze
			<i>Ne</i>

##### H.4. Penzijní závazky - nejsou

##### H.5. Pohledávky a závazky vůči ÚJ v konsolidačním celku a přidruženým ÚJ

###### Stav k rozvahovému dni:

ÚJ	Postavení v celku	Pohledávky za ÚJ Celková výše tis. Kč	Závazky vůči ÚJ Celková výše tis.Kč
AGRO Strunkovice s.r.o.	Matka	69	36

#### I. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období:

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období: 15

## Oddíl II. Další informace

### 1. Údaje k dlouhodobému majetku

#### 1.a. Dlouhodobá aktiva

##### 1.a.1. Přírůstky a úbytky dlouhodobých aktiv za účetní období v pořiz. cenách (tis.Kč)

<b>Nehmotný majetek v PC</b> (tis.Kč)	PS	KS	Přírůstky	Úbytky v PC
Nehm.výsledky výzkumu a vývoje				
Software				
Ostatní ocenitelná práva				
Goodwill				
Ostatní dl. nehm.majetek				
Zálohy na dl. nehm majetek				
Nedokončený dl. nehm. majetek				

nejsou změny

<b>Hmotný majetek v PC</b> (tis.Kč)	PS	KS	Přírůstky	Úbytky v PC
Pozemky				
Stavby				
Hmotné movité věci	37 591	37 624	32	
Ostatní dl.hmotný majetek				
Z toho: Dospělá zvířata				
Zálohy na dl. hm.majetek				
Nedokončený dl. hm. majetek				

##### Popis jednotlivých významných položek přírůstků a úbytků hmotného dl. majetku:

Položka	Způsob nabytí	Pořizovací cena tis.Kč	Předp.doba odepisování (roky)

nejsou

##### Při nabývání nemovitosti:

Podmíněnost nabytí právních účinků vkladu do katastru nemovitostí (§ 56 odst.7 vyhl.) k rozvahovému dni:

##### Popis jednotlivých významných položek přírůstků a úbytků hmotného dl. majetku:

Položka	Rok nabytí	Pořizovací cena tis.Kč	Zůst.úč.hodnota při vyřazení tis.Kč

nejsou

<b>Dlouhodobý finanční majetek v PC</b> (tis.Kč)	PS	KS	Přírůstky	Úbytky v PC
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba				
Zápůjčky a úvěry – dtto				
Podíly – podstatný vliv				
Zápůjčky a úvěry – podst.vliv				
Zápůjčky a úvěry - ostatní				
Ostatní dl. fin. majetek				

nejsou

##### 1.a.2. Výše oprávek a opravných položek a změny za účetní období

Oprávký

Opravné položky

<b>Nehmotný majetek – stav oprávek a OP (tis.Kč)</b>		PS	KS	PS	KS
Nehm.výsledky výzkumu a vývoje					
Software					
Ostatní ocenitelná práva					
Goodwill			není		
Ostatní dl. nehm.majetek					
Zálohy na dl. nehm.majetek					
Nedokončený dl. nehm. majetek					

**Popis jednotlivých významných opravných položek k nehmotnému majetku (tis.Kč):**

Položka	Způsob nabytí	Pořizovací cena	Opravná položka	Změna OP za období
---------	---------------	-----------------	-----------------	--------------------

<b>Hmotný majetek – stav oprávek a OP (tis.Kč)</b>	<b>Oprávk</b>		<b>Opravné položky</b>	
	PS	KS	PS	KS
Pozemky	0	0	0	0
Stavby	28400	29326	0	0
Hmotné movité věci	23800	24981	0	0
Ostatní dl.hmotný majetek		není		
Z toho: Dospělá zvířata				
Zálohy na dl. hm.majetek				
Nedokončený dl. hm. majetek				

**Popis jednotlivých významných opravných položek k nehmotnému majetku (tis.Kč):**

Položka	Způsob nabytí	Pořizovací cena	Opravná položka	Změna OP za období
nejsou				

**Dlouhodobý finanční majetek – stav a změna opravných položek (tis. Kč)**

Položka	Způsob nabytí	Pořizovací cena	Opravná položka	Změna OP za období
---------	---------------	-----------------	-----------------	--------------------

Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba				
Zápůjčky a úvěry – dlto				
Podíly – podstatný vliv			nejsou	
Zápůjčky a úvěry -- podst.vliv				
Zápůjčky a úvěry – ostatní				
Ostatní dl. fin. majetek				

**1.a.3. Výše úroků, které se staly součástí ocenění majetku (tis.Kč)**

Do ocenění pořizovaného dlouhodobého majetku nebyly zahrnuty žádné úroky.

**1.b. Mateřská účetní jednotka v nejužší skupině konsolidačního celku**

**Fyzické a právnické osoby, které mají podstatný nebo rozhodující vliv v ÚJ:**

Název a sídlo, právní forma, IČ (Jméno a bydliště FO)	Podíl na zákl.kapitálu	
	absolutní v Kč	v % ZK
AGRO Strunkovice s.r.o.	43 000 000	100

**1.c. Povaha a obchodní účel operací účetní jednotky, které nejsou zahrnuty v rozvaze**

**Majetek pořizovaný formou finančního pronájmu:**

**1.c.1.. Majetek pořizovaný formou finančního pronájmu:**

Druh majetku	Doba nájmu v měsících	Zahájení měs/rok	Celková pořiz. cena (tis.Kč)	Zbývá splatit k záv.dni (tis.Kč)
	není			

**1.c.2.. Individuální preferenční limity a kvóty**

Položka	Výše limitu	MJ
Produkční kvóty	nejsou	

**1.c.3. Pronájem majetku jiným subjektům**

Skupina majetku	Roční pronájem v tis.Kč	Smluvní doba pronájmu
		není

**1.c.4. Zatížení majetku zástavním právem nebo věcným, břemenem****Majetek zastavený a zatížený závazky ÚJ**

Objem zatíženého majetku v ÚZC (tis.Kč)	Subjekt, jemuž je ručeno	Podíl na netto aktivech v %
51	KB Pardubice	0.06

**1.c.5. Poskytnuté záruky a zajištění jiným subjektům**

Objem zatíženého majetku v ÚZC (tis.Kč)	Subjekt, za který je ručeno	Výše roční odměny za ručení (tis.Kč)
		nejsou

**1.c.6. Cizí majetek uvedený v rozvaze (najatý podnik nebo jeho část)**

Skupina majetku	Roční nájemné v tis.Kč	Smluvní doba nájmu
		není

**1.c.7. Ostatní operace nezahrnuté v rozvaze - podmíněné závazky**

Hrozící podmíněné závazky	Odhad výše v tis.Kč
Závazky vyplývající ze smluvních pokut v obchodních vztazích:	
Závazky vyplývající z ručení za jiné osoby:	
Závazky vyplývající z probíhajících soudních sporů:	nejsou
Závazky vyplývající ze sankcí za nedodržování právních předpisů:	

**1.c.8. Zvláštní operace účetní jednotky s významnými riziky či užitky**

Typ operace	v objemu tis. Kč	pro termín
Zajištění kursového rizika u pohledávek	21 006	2018-2019
- viz rovněž bod C.2		

**2. Informace o transakcích, uzavřených se spřízněnou stranou za jiných nežli běžných podmínek**

nejsou

## 2.a. Transakce mezi ÚJ a členy řídicích, kontrolních a správních orgánů

<u>Skupina orgánů</u>	<u>Povaha transakce</u>	<u>Objem tis.Kč</u>	<u>Další popis</u>
Řídicí orgány			
Kontrolní orgány	nejsou		
Správní orgány			

## 2.b. Transakce mezi ÚJ a jejími konsolidujícími účetními jednotkami nebo ÚJ s podstatným vlivem

-viz samostatná Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2017

<u>ÚJ konsolidující</u>	<u>Povaha transakce</u>	<u>Objem tis.Kč</u>	<u>Další popis</u>
	nejsou		

## 2.c. Transakce mezi ÚJ a jejími konsolidovanými účetními jednotkami nebo přidruženými ÚJ

<u>ÚJ konsolidovaná</u>	<u>Povaha transakce</u>	<u>Objem tis.Kč</u>	<u>Další popis</u>
	nejsou		

# Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2018

zpracovaná podle ustanovení § 82 a násl. zákona o obchodních korporacích (ZOK)

## a) Struktura vztahů

### Osoba ovládaná :

**AGROPODNIK a.s. Strunkovice nad Blaníci**, Strunkovice nad Blaníci, PSČ 384 22  
zapsána v OR u KS v Českých Budějovicích v oddíle B, vložce 581, dne 31.5.1993  
IČ : 48 24 49 61

### Osoba ovládající:

**Agro Strunkovice s.r.o.**, Strunkovice 295, Strunkovice nad Blaníci, PSČ 384 22  
zapsána v OR u KS v Českých Budějovicích v oddíle C, vložce 5565 dne 20. října 1995  
IČ : 63 88 71 51

### Osoby propojené (ovládané stejnou ovládající osobou):

nejsou

## b) Úloha ovládané osoby (v seskupení propojených osob):

*podnik se zaměřením na obchodní činnost – nákup a prodej hnojiv*

## c) Způsob a prostředky ovládnutí (§75 ZOK)

ad 1) formou možnosti jmenovat či odvolat většinu osob statutárního či kontrolního orgánu

ad 2) formou podílu na hlasovacích právech v nejvyšším orgánu ovládané osoby min. 40%

ad 3) formou podílu na hlasovacích právech v nejvyšším orgánu ovládané osoby, který spolu s osobami jednajícími ve shodě činí min. 40%,

ad 4) formou podílu ve výši alespoň 30% na hlasovacích právech, který představoval v posledních 3 obdobích více než polovinu hlasů přítomných osob

jiné např.: formou udílení pokynů statutárnímu orgánu ovládané osoby (§74/1 ZOK)

## d) Přehled jednání učiněných v účetním období v zájmu ovládající osoby, pokud se týkaly majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu ovládané osoby

nebyla taková jednání

## e) Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a ovládající nebo mezi osobami ovládanými

### 1) Smlouvy

- Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 17.12.2001 a za dne 2.1.2002. Mateřská společnost má v administrativní budově Agropodniku pronajaté kanceláře o celkové výměře 26,4 m<sup>2</sup> a parkovací plochy a čerpací stanici. Výše měsíčního nájmu včetně úhrady provozních nákladů je stanovena v obvyklé výši.
- Smlouva o přepravě ze dne 10.1.2002, která řeší přepravu zboží ve vlastnictví Agropodniku vozidly mateřské společnosti.



- Smlouva o shromažďování nebezpečného odpadu ve shromaždišti Agropodniku – bez úplaty

## 2) Dodávky zboží a služeb 2018

### **a) Nákup zboží (nafta,.. ) od ovládající osoby**

Objem transakce	261 tis. Kč
Způsob stanovení ceny	cena obvyklá

### **b) Čerpání služeb ( doprava,..) od ovládající osoby**

Objem transakce	2 286 tis. Kč
Způsob stanovení ceny	cena obvyklá

K datu závěrky nesplaceno 69 tis. Kč (splatnost 01/2019)

### **c) Nákup EUR od ovládající osoby**

Objem transakce	70,- tis. €
Způsob stanovení ceny	kurz ČNB

### **d) Prodej zboží ( ND, pneu, oleje, .. ) ovládající osobě**

Objem transakce	216 tis. Kč
Způsob stanovení ceny	cena obvyklá

### **e) Poskytnutí služeb ( nájem, práce v dopravě,.. ) ovládající osobě**

Objem transakce	409 tis. Kč
Způsob stanovení ceny	cena shodná s jinými odběrateli

K datu závěrky nesplaceno 36 tis. Kč ( splatnost 01/2019 )

## 3) Poskytnuté půjčky

*nejsou*

## 4) Jiná plnění, příp. pokyny a právní úkony ovládající osoby

*nejsou*

## 5) Posouzení, zda vznikla ovládané osobě újma a její vyrovnání podle § 71 a 72 ZOK

*Z titulu uskutečněných transakcí nevznikla ovládané osobě žádná újma. Není proto třeba posuzovat její vyrovnání podle § 71 ZOK.*

**6) Vyhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi spojenými osobami**

*Z uvedených vztahů mezi spojenými osobami neplynou žádné výhody ani nevýhody.*

**Pro ovládanou osobu z uvedených vztahů plynou následující rizika: žádná.**

**Případná újma podle § 71 či 72 byla – bude vyrovnána následujícím způsobem: nevznikla.**

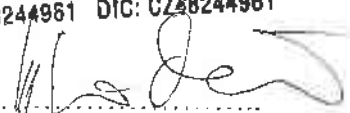
**Konstatování podle § 82 odst.3 ZOK:**

*Statutární orgán měl dostatečné informace pro vypracování této zprávy.*

Zprávu o vztazích mezi propojenými osobami předkládá – za statutární orgán ovládané společnosti:

V Strunkovici nad Blanicí, dne 4.2.2019

**AGROPODNIK**  
akciová společnost  
Strunkovice nad Blanicí  
IČ: 48244961 DIČ: CZ48244961

  
Ing. Radek Kladiva  
předseda představenstva

**Vyjádření kontrolního orgánu ovládané osoby podle § 83 ZOK:**

*Kontrolní orgán posoudil veškeré vztahy existující mezi propojenými osobami s tímto závěrem: k újmě u osoby ovládané z titulu uskutečněných transakcí podle názoru kontrolního orgánu nedošlo.*

Zpráva byla projednána kontrolním orgánem dne 4.2.2019

Za kontrolní orgán:

  
Ing. Claudia Kladivová  
člen DR